

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«25» февраля 2016 г.

№ 3.6-04/333

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по Федеральному закону «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»

Комитет Совета Федерации по экономической политике рассмотрел Федеральный закон «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), принятый Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 24 февраля 2016 года (проект № 1000504-6), и отмечает следующее.

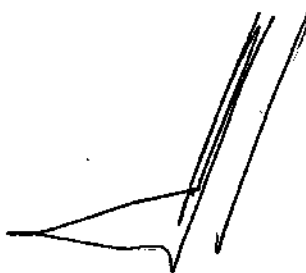
Федеральный закон разработан Правительством Российской Федерации и направлен на перенос срока завершения бесплатной приватизации жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда с 1 марта 2016 года на 1 марта 2017 года.

С этой целью Федеральный закон вносит изменение в абзац первый части 2 статьи 2 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» и устанавливает, что 1 марта 2017 года утрачивают силу статьи 1, 2, 4, 6-8, 9¹ и раздел II Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации», предусматривающие бесплатную передачу в собственность гражданам Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде.

Принятие Федерального закона позволит обеспечить равные условия в реализации права на бесплатную приватизацию жилья для граждан, не имеющих возможности приватизировать жилое помещение в настоящее время в силу объективных причин. Воспользоваться своим правом на бесплатную приватизацию жилого помещения смогут, в том числе, граждане, занимающие в настоящее время жилые помещения в аварийных домах и ожидающие расселения, а также жители Крымского федерального округа, которые не успели приватизировать свое жилое помещение, так как на территории Крымского федерального округа еще продолжается постановка жилищного фонда на кадастровый учет, передача жилых помещений общежитий в муниципальную собственность.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по экономической политике рекомендует Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации одобрить Федеральный закон «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

Первый заместитель
председателя Комитета



А.П. Майоров