

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

103426, Москва, Б.Дмитровка, 26

21» декабря 2015 г.

№ 3.6-03/2003

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по Федеральному закону «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров»

Комитет Совета Федерации по экономической политике рассмотрел Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» (далее – Федеральный закон), принятый Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 22 декабря 2015 года (проект № 664656-6), и отмечает следующее.

Федеральный закон направлен на совершенствование правового регулирования деятельности кадастровых инженеров с целью повышения качества выполняемых кадастровыми инженерами работ, и соответственно, обеспечения достоверности сведений, содержащихся в государственном кадастре недвижимости.

В этой связи в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» внесены следующие изменения и дополнения:

- уточнены термин кадастровой деятельности и объекты кадастровой деятельности;
- определен орган, осуществляющий государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров и ведение государственного реестра саморегулируемых

организаций кадастровых инженеров, государственного реестра кадастровых инженеров;

- определен порядок обжалования решения о приостановлении осуществления кадастрового учета;

- уточнены требования к кадастровому инженеру по его членству в саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

- определены права, обязанности и ответственность кадастрового инженера при осуществлении кадастровой деятельности, а также вводится договор обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера;

- определены порядок формирования, статус, функции, права, обязанности и ответственность саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

- определены органы саморегулируемой организации кадастровых инженеров и их полномочия;

- определен порядок ведения реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров;

- предусмотрено создание саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров национального объединения;

- определены требования по ведению государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;

- определены цели, задачи, функции и механизмы регулирования кадастровой деятельности и деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения, а также осуществления государственного надзора за их деятельностью;

- установлен порядок отстранения от выполнения кадастровых работ (не допускать к выполнению кадастровых работ) кадастрового инженера;

- определен статус документов государственного кадастра и порядок их хранения.

Кроме того в Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» вводится норма, предусматривающая утверждение типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности - федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления кадастрового учета и кадастровой деятельности.

Таким образом, вышеперечисленные нормы обеспечат становление профессионального сообщества в сфере кадастровой деятельности и, как следствие, позволит повысить качество сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в государственном кадастре недвижимости.

В результате проведения антикоррупционной экспертизы текста Федерального закона, предусмотренной частью 1 статьи 27 Регламента Совета Федерации, коррупциогенные факторы не выявлены.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не содержит вопросов, предусмотренных статьей 106 Конституции Российской Федерации.

Комитет Совета Федерации по аграрно-продовольственной политике и природопользованию поддерживает Федеральный закон.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по экономической политике рекомендует Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации одобрить Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров».

Председатель Комитета



Ю.В. Неёлов