

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«28» июня 2016 г.

№ 3.6-03/1317

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по Федеральному закону «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»**

Комитет Совета Федерации по экономической политике рассмотрел Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), принятый Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 22 июня 2016 года (проект № 985767-6), и отмечает следующее.

Федеральный закон направлен на совершенствование правового регулирования оценки имущества, а также корректировки ряда федеральных законов.

Федеральный закон предусматривает дополнения в Федеральный закон от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» понятиями «ликвидационная стоимость», «инвестиционная стоимость».

Изменения, вносимые в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1, устанавливают обязанность нотариусов не реже одного раза в четыре года повышать квалификацию в осуществляющей образовательную деятельность организации, образовательная программа которой аккредитована Федеральной нотариальной палатой.

Корректируются полномочия нотариусов и оплата их услуг

Удостоверение договоров об отчуждении объектов недвижимого имущества производится нотариусом, осуществляющим свою деятельность в любом из нотариальных округов, расположенных в пределах субъекта

Российской Федерации, на территории которого находится указанное имущество.

По просьбе общества с ограниченной ответственностью или его участника нотариус вносит в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата сведения, предусмотренные Федеральным законом от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Ряд норм Федерального закона регулирует порядок ведения Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц.

Вносимые изменения в Федеральный закон от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» корректируют правила о торгах, проводимых с целью реализации предмета залога для удовлетворения требований кредиторов, которые обеспечены залогом имущества должника.

Также в целях приведения Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в соответствие с действующей редакцией Гражданского кодекса Российской Федерации, понятия банковской, государственной и муниципальной гарантий изменяются на «независимую гарантию».

Вносимые изменения в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусматривают отнесение к объектам соглашения о государственно-частном партнерстве объектов охотничьей инфраструктуры и имущественных комплексов, предназначенных для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности.

Срок проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества сокращается со ста восьмидесяти дней до девяноста дней.

Уточняются вопросы, регулирующие содержание соглашений о государственно-частном партнерстве.

Устанавливаются нормы, учитывающие переход к государственной кадастровой оценке.

В результате проведения антикоррупционной экспертизы текста Федерального закона, предусмотренной статьей 27 Регламента Совета Федерации, коррупциогенные факторы не выявлены.

Федеральный закон подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку затрагивает вопросы, предусмотренные статьей 106 Конституции Российской Федерации.

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера, Комитет Совета Федерации по конституционному законодательству и государственному строительству и Комитет Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам поддерживают Федеральный закон.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по экономической политике рекомендует Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации одобрить Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель Комитета



Ю.В. Неёлов