

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ФЕДЕРАТИВНОМУ УСТРОЙСТВУ, РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ,
МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ И ДЕЛАМ СЕВЕРА

ул. Б.Дмитровка, 26, Москва, 103426

(495) 692-90-07; (495) 692-24-78

«25» февраля 2016 г.

№ 3.2-04/489

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по Федеральному закону
"О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О введении в
действие Жилищного кодекса Российской Федерации"

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера (далее – Комитет) рассмотрел Федеральный закон "О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" (проект № 1000504-6), принятый Государственной Думой 24 февраля 2016 года (далее – Федеральный закон), и отмечает следующее.

Федеральным законом предлагается продлить срок приватизации гражданами занимаемых ими по договорам социального найма жилых помещений на один год – с 1 марта 2016 года до 1 марта 2017 года.

Необходимо отметить, что окончательный срок завершения периода приватизации жилых помещений продлевается уже в пятый раз (данный срок продлевался в 2006, 2010, 2013 и 2015 годах).

Равно как и в предыдущие годы, необходимость продления срока приватизации обусловлена тем, что значительная часть граждан в силу ряда причин не смогли воспользоваться своим правом на приватизацию полученных по договорам социального найма жилых помещений.

Особенно это актуально в настоящий момент для жителей Крымского федерального округа. Принятие законопроекта позволит избежать возникновения социальной напряженности на территории вновь образованного субъекта Российской Федерации и обеспечит его последовательную

интеграцию в правовое поле Российской Федерации.

Комитет отмечает, что Федеральный закон будет способствовать реализации конституционных прав граждан на жилище и обеспечит равные условия в реализации права на приватизацию для граждан, которые получают жилье после 1 марта 2016 года.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению Советом Федерации, поскольку не затрагивает вопросов, предусмотренных статьей 106 Конституции Российской Федерации.

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера рекомендует Совету Федерации одобрить Федеральный закон "О внесении изменения в статью 2 Федерального закона "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации".

Председатель Комитета



Д.И. АЗАРОВ