



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

« 08 » декабря 2014 г.

№ 8227п-П13

МОСКВА

На № 2.3.3-17/1263 от 22 сентября 2014 г.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ**

**на проект федерального закона № 555205-6 "О Родовых поместьях  
и Родовых поселениях в Российской Федерации", внесенный депутатами  
Государственной Думы В.Ф.Рашкиным, С.П.Обуховым,  
С.И.Васильцовым и другими**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона (далее - законопроект).

Законопроектом вводятся новые понятия в федеральное законодательство, такие как "родовое поселение", "родовое поместье", устанавливаются правовые основания безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности гражданам на праве пожизненного наследуемого владения для создания, использования и развития родовых поместий и родовых поселений, устанавливается правовой режим земельных участков родовых поместий, порядок предоставления гражданам земельных участков для их создания, особенности использования территорий родовых поместий, а также порядок наследования права пожизненного наследуемого владения родовым поместьем.

Вместе с тем правовые основания предоставления и использования земельных участков определены Земельным кодексом Российской Федерации (далее - Земельный кодекс).



243096 331102  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 09.12.2014 Время 09:28  
№671701-6, 3.31

Кроме того, по существу законопроектом не регламентируются вопросы, связанные с созданием родовых поместий и родовых поселений в Российской Федерации.

Таким образом, законопроект не содержит самостоятельного предмета правового регулирования.

Исходя из основных принципов земельного законодательства, установленных статьей 1 Земельного кодекса, основания бесплатного предоставления гражданам земельных участков в частную собственность должны носить характер мотивированного исключения для отдельных групп граждан, а не общего правила.

Бесплатное предоставление земельных участков всем без исключения гражданам Российской Федерации создаст предпосылки для нерационального землепользования и в отдельных случаях может привести к ухудшению плодородия почв, неиспользованию, захламлению земельных участков, что не соответствует одному из основных принципов земельного законодательства - приоритету охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды.

Действующим законодательством Российской Федерации установлены категории граждан, наделенных правом бесплатного получения в собственность земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства.

Необходимо также отметить, что с принятием Федерального закона "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" значительно усовершенствован порядок предоставления земельных участков, в том числе предоставления земельных участков гражданам в собственность бесплатно.

В связи с вышеизложенным законопроект Правительством Российской Федерации не поддерживается.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации -  
Руководитель Аппарата Правительства  
Российской Федерации



С.Приходько

