



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

« 13 » апреля 2015 г.

№ 2158п-П13

МОСКВА

✓
Депутату Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

О.А.Нилову

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

На № НОА-5/3-01 от 30 января 2015 г.
и № НОА-5/03-02/11104 от 3 февраля 2015 г.



Государственная Дума ФС РФ
Дата 14.04.2015 Время 11:59
№768651-6; 3 13

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона "О земле" (о единомразовом безвозмездном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков), вносимый в Государственную Думу депутатом Государственной Думы О.А.Ниловым

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается установить правовые основания единомразового безвозмездного получения отдельными категориями граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, дачного хозяйства, сельскохозяйственного производства, фермерского, крестьянско-фермерского, сельского хозяйства и для сельскохозяйственного использования на территории Российской Федерации.

В связи с этим необходимо отметить, что отношения, связанные с предоставлением гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, являются предметом правового регулирования Земельного кодекса Российской Федерации (с учетом

25030565.doc



вступивших в силу 1 марта 2015 г. изменений, внесенных в него Федеральным законом от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Земельным кодексом Российской Федерации урегулированы вопросы, связанные с предоставлением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе определены виды прав, на которых такие земельные участки могут предоставляться гражданам и юридическим лицам, случаи и порядок предоставления (включая предоставление на безвозмездной основе), условия и цели использования земельных участков.

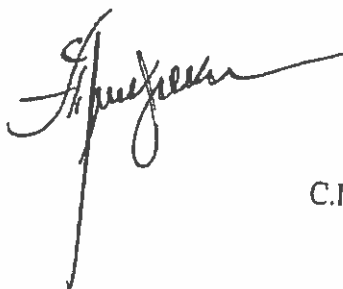
Кроме того, согласно положениям Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут предоставляться без торгов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного, крестьянского (фермерского) или дачного хозяйства, садоводства, огородничества, сельскохозяйственного использования, для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов.

Таким образом, дополнительного регулирования на федеральном уровне вопросов безвозмездного предоставления земельных участков не требуется.

Кроме того, следует отметить, что согласно пункту 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации нормы земельного права, содержащиеся в других федеральных законах, законах субъектов Российской Федерации, должны соответствовать указанному Кодексу. Однако представленный законопроект не соотносится с Земельным кодексом Российской Федерации и не содержит самостоятельного предмета правового регулирования.

С учетом изложенного представленный законопроект Правительством Российской Федерации не поддерживается.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

