



Государственная Дума ФС РФ
Дата 03.06.2016 Время 12:25
№1090643-6; 3.23



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

« 02 » ИЮНЯ 20 16 г.

№ 3819П-П9

МОСКВА

На № 2.3.3-17/167 от 17 февраля 2016 г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

на проект федерального закона № 976249-6 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации", внесенный депутатами Государственной Думы С.М.Мироновым, Г.П.Хованской, А.Г.Аксаковым и другими

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (далее - Кодекс) изменения в части учреждения полномочий по установлению на федеральном уровне требования к проведению мониторинга технического состояния многоквартирных домов, порядка определения необходимости проведения капитального ремонта с возложением на главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации контроля за соблюдением указанных требований и порядка при формировании региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, а также установления персональной ответственности высшего должностного лица субъекта Российской Федерации за несоблюдение указанных требований при формировании региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Следует отметить, что предложение о передаче на федеральный уровень полномочия по определению порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах не

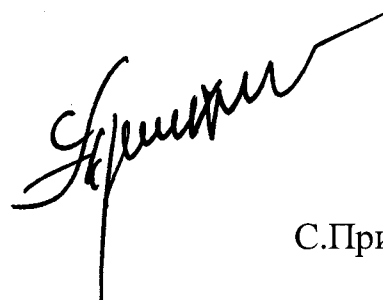


соответствует Федеральному закону "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", поскольку подпункт б1 пункта 2 статьи 26³ указанного закона относит полномочия по регулированию отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах к ведению органов государственной власти субъектов Российской Федерации, и изменения в этот пункт законопроект не предлагает.

Наделение органов государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений полномочиями в части определения порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов позволяет полноценно и объективно учитывать особенности жилищного фонда каждого субъекта Российской Федерации. Установление единых требований на уровне федерального законодательства на практике может привести к пробелам в правовом регулировании специфических случаев, характерных для конкретного субъекта Российской Федерации.

С учетом изложенного Правительство Российской Федерации не поддерживает представленный законопроект.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



С.Приходько

