

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

«14 февраля» 2017 г.

№ 3.6-04/224

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по Федеральному закону «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»**

Комитет Совета Федерации по экономической политике рассмотрел Федеральный закон «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), принятый Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 10 февраля 2017 года (проект № 77072-7), и отмечает следующее.

Федеральный закон направлен на отмену ограничения срока бесплатной приватизации жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда (далее - бесплатная приватизации жилых помещений).

С этой целью Федеральным законом признаются утратившими силу три федеральных закона и отдельные части еще трех федеральных законов, которые предусматривали продление срока завершения бесплатной приватизации жилых помещений. Так, например, Федеральный закон от 29.02.2016 № 33-ФЗ «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» продлил указанный срок с 1 марта 2016 года до 1 марта 2017 года и установил, что 1 марта 2017 года утрачивают силу статьи 1, 2, 4, 6-8, 9<sup>1</sup> и раздел II Закона Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда Российской Федерации», предусматривающие бесплатную передачу в собственность гражданам Российской Федерации на добровольной

основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде.

Следует отметить, что Федеральный закон был принят Государственной Думой в первом чтении 27 января 2017 года с названием «О внесении изменения в статью 2 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» и предусматривал окончание бесплатной приватизации жилых помещений для всех граждан Российской Федерации с 1 марта 2017 года за исключением граждан, проживающих на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя, граждан, подлежащих переселению из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 год в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для которых возможность указанной приватизации заканчивалась 1 января 2020 года.

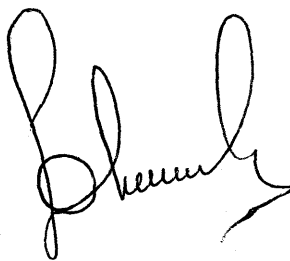
При подготовке законопроекта ко второму чтению в Государственную Думу поступили поправки, которыми предлагалось расширить указанный перечень и продлить бесплатную приватизации жилых помещений еще для целого ряда категорий граждан. В итоге Государственной Думой был принят Федеральный закон, устанавливающий бессрочную приватизацию жилых помещений для всех категорий граждан Российской Федерации.

Принятие Федерального закона позволит обеспечить равные условия в реализации права на бесплатную приватизацию жилья для граждан, не имеющих возможности приватизировать жилое помещение в настоящее время в силу объективных причин.

В результате проведения антикоррупционной экспертизы текста закона, предусмотренной статьей 27 Регламента Совета Федерации, коррупциогенные факторы не выявлены.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по экономической политике рекомендует Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации одобрить Федеральный закон «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Председатель Комитета



Ю.В. Неёлов