

**АППАРАТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

Тел. (495) 692-69-74

«14» июля 2017 г.

№ 5.1-01/1687

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по Федеральному закону**  
**"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признания утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации",**  
**принятому Государственной Думой**  
**12 июля 2017 года**

Проект названного Федерального закона (№ 978631-6) был внесен в Государственную Думу Правительством Российской Федерации 21 января 2016 года под наименованием "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части уточнения функций уполномоченного федерального органа исполнительной власти".

Федеральный закон направлен на совершенствование правового регулирования системы сметного нормирования и ценообразования в области градостроительной деятельности в части уточнения порядка определения сметной стоимости строительства, а также в части уточнения порядка формирования и утверждения сметных нормативов, норм и методик, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Федеральным законом уточняются используемые в Градостроительном кодексе Российской Федерации понятия "сметные нормативы" и "сметная стоимость строительства", вводится новое понятие "укрупненный норматив цены строительства". Также Федеральным законом расширяются полномочия федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в части утверждения сметных нормативов, укрупненных нормативов цены строительства, методик

определения укрупненных нормативов цены строительства и сметных цен строительных ресурсов, формирования и ведения классификатора строительных ресурсов, а также формирования и ведения единого государственного реестра сметных нормативов.

В соответствии с Федеральным законом с 30 сентября 2017 года все вышеуказанные нормативы и методики подлежат размещению в Федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве. Также с 30 сентября 2017 года в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве должен быть размещен и федеральный реестр сметных нормативов, содержащий сведения об утвержденных сметных нормативах.

Порядок определения сметной стоимости строительства в отношении объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации и финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, будет устанавливаться Правительством Российской Федерации.

Федеральный закон принят по вопросам ведения Российской Федерации, установленным пунктами "г" (порядок организации и деятельности федеральных органов исполнительной власти) и "о" (гражданское законодательство) статьи 71 Конституции Российской Федерации, а также в рамках полномочий Российской Федерации по вопросу совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, установленному пунктом "к" (административное законодательство) части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации.

Федеральный закон соответствует Конституции Российской Федерации и согласуется с системой российского законодательства.

Согласно методике проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, проведена антикоррупционная экспертиза, коррупциогенные факторы не выявлены.

В соответствии со статьей 4 Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления их в силу.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не затрагивает вопросы, предусмотренные статьей 106 Конституции Российской Федерации, и может быть рассмотрен не позднее 27 июля 2017 года.

Настоящее заключение направляется Председателю Совета Федерации В.И. Матвиенко, заместителям Председателя Совета Федерации Г.Н.Кареловой, Е.В.Бушмину и И.М.-С.Умаханову, председателю Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Д.И.Азарову, председателю Комитета по экономической политике Ю.В.Неёлову, председателю Комитета Совета Федерации по науке, образованию и культуре З.Ф.Драгункиной, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Совете Федерации А.А.Муравьеву, полномочному представителю Правительства Российской Федерации в Совете Федерации А.В.Яцкину.

Заместитель Руководителя  
Аппарата Совета Федерации -  
начальник Правового управления



Е.Ю. ЕГОРОВА

Исполнители:

отдел гражданского права: М.А.Обычная (8 (495) 697-86-63),

отдел мониторинга законодательных инициатив и систематизации законодательства: В.А. Дементьев (8 (495) 695-51-93)