



3, 12

ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050, тел. (382 2) 510-001, 510-813, факсы (382 2) 510-323, 510-730
E-mail ato@tomsk.gov.ru, http://www.tomsk.gov.ru, телеграф Томск-50, телетайп 128222 «Яхта»
ОКПО 44239015, ОГРН 1027000918218, ИНН/КПП 7017069388/701701001

13.02.2017 № СЖ-04-402

на № _____ от _____

Отзыв на проект федерального закона
№ 67484-7

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.Володину

Администрация Томской области рассмотрела и поддерживает проект федерального закона «О внесении изменений в статью 24¹⁸ Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части уточнения сроков применения кадастровой стоимости), внесенный Правительством Российской Федерации, с учетом замечаний и предложений, изложенных в приложении.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

Анатолий Михайлович Рожков
(382 2) 51 19 16 msu@tomsk.gov.ru
Алексей Анатольевич Трынченков
(382 2) 90 57 03 ita@gki.tomsk.ru
Ростислав Станиславович Радзивил
(382 2) 51 05 19 radrs@tomsk.gov.ru
Григорий Андреевич Шамин
(382 2) 54 52 71 limansk@tomsk.gov.ru



381272 842100
Государственная Дума ФС РФ
Дата 15.02.2017 Время 19:16
№103431-7; 3 12

**Замечания и предложения к проекту федерального закона
«О внесении изменений в статью 24¹⁸ Федерального закона
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации»**

Принятие представленного проекта закона в целом поддерживаем. Вместе с тем к проекту закона имеются следующие замечания и предложения.

Подпунктом в) пункта 2 статьи 3 проекта закона предлагается изменение состава документов, прилагаемых к административному исковому заявлению, предусмотренному статьей 246 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, а именно:

1. Исключение нотариальной формы удостоверения копии правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;

2. Исключение из состава документов положительного экспертного заключения, подготовленного экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, составивший отчет, о соответствии отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, требованиям стандартов и правил оценочной деятельности такой саморегулируемой организации оценщиков в случаях, установленных этим уполномоченным федеральным органом.

В пояснительной записке к проекту закона обоснования указанных изменений в Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации не представлено. Принятие проекта закона в части изменения состава документов не считаем целесообразным.